

На основу чл.8. - 12. Одлуке о постављању мањих монтажних објеката на јавним површинама на територији Града Ниша (Сл.лист Града Ниша 3/2008- пречишћен текст, бр. 57/2014, 98/2015 и 155/2016) а у складу са Планом локација за киоске на јавним површинама Града Ниша («Службени лист Града Ниша» бр.44/2015), Правилника о критеријумима за утврђивање висине накнаде за коришћење локације за постављање киоска на јавним површинама на територији Града Ниша («Службени лист Града Ниша» бр. 6/2016), Решења о утврђивању почетног износа накнаде за локацију за постављање киоска на јавним површинама на територији Града Ниша («Службени лист града Ниша» бр. 7/2016) и претходне сагласности Градоначелника бр.216-1/2017-01 од 30.01.2017. год. Председник Градске општине Медијана, на основу Решења о расписивању Огласа за давање у закуп локација за постављање киоска бр. 031-2/598-2017/01 од 11.05.2017.године, расписује

О Г Л А С

За давање локација у закуп за постављање киоска на јавним површинама на подручју ГО Медијана путем јавног надметања

I Дају се у закуп локације за постављање киоска на јавним површинама на подручју Градске општине Медијана по поступку јавног надметања и то:

	ЛОКАЦИЈА	Број објекта	КП	КО	Тип
1.	Бул.Немањића (почетак)	120	11131/1	Ђеле Кула	К1
2.	Благоја Паровића	166	6289/1	Ђеле Кула	К1
3.	Благоја Паровића	167	6289/1	Ђеле Кула	К2
4.	Благоја Паровића	165	6289/1	Ђеле Кула	К1
5.	Бул.Немањића (код бр.32)	160	11131/1	Ђеле Кула	К1
6.	Бул.Немањића (код бр.32) I	159	11131/1	Ђеле Кула	К1
7.	Бул.Немањића (Зона II)	189	11131/1	Ђеле Кула	К1

8.	Бул.Немањића (Зона II)	322	11131/1	Ђеле Кула	K2
9.	Бул.Немањића (мост на Габ.реци)	202	4663	Ђеле Кула	K1
10.	Бул.Немањића (мост на Габ.реци)	200	4663	Ђеле Кула	K1
11.	Бул.Немањића (мост на Габ.реци)	323	4663	Ђеле Кула	K1
12.	Бул.Св.Цара Константина - Трошарина	194	6989	Ђеле Кула	K1
13.	Бул.Св.Цара Константина - Трошарина	326	6989	Ђеле Кула	K1
14.	Бул.Св.Цара Константина - Трошарина	325	6989	Ђеле Кула	K1
15.	Бул.Св.Цара Константина - Трошарина	327	6989	Ђеле Кула	K3
16.	Бул. др З.Ђинђића (вој.болн.)	193	11140/1	Ђеле Кула	K1
17.	Ген. Милојка Лешјанина	18	1060	Бубањ	K1
18.	Ген. Милојка Лешјанина I	20	1060	Бубањ	K1
19.	Рашићева	44	3165/1	Бубањ	K1
20.	Ратка Вукићевића	102	2645	Ђеле Кула	K1
21.	Војводе Мишића IX бригаде	271	2917/1	Ђеле Кула	K1
22.	Војводе Мишића IX бригаде	272	2917/1	Ђеле Кула	K1

23.	Византијски булевар	321	804/3	Ђеле Кула	К1
24.	Насерова		1205/3	Ђеле Кула	К1
25.	Романијска (испред бр.14-18)	319	806/14	Бубањ	К1
26.	Романијска (испред бр.14-18)	320	806/14	Бубањ	К1
27.	Драгише Цветковића (бенз.пумпа)	144	1138/1	Ђеле Кула	К3
28.	Рентгенова (код трафоа)	142	3306	Ђеле Кула	К1
29.	Војводе Танкосића	114	6263/1	Ђеле Кула	К1
30.	Краља Стефана Првовенчаног - Светосавска	95	9788	Бубањ	К1
31.	Булевар др Зорана Ђинђића (Војна болница)	191	11140/1	Ђеле Кула	К1
32.	Булевар др Зорана Ђинђића (град.болница)	133	11140/1	Ђеле Кула	К1
33.	Бул. др Зорана Ђинђића-Сремска	183	1140/1	Ђеле Кула	К1
34.	Булевар Немањића(преко пута пијаце Криве ливаде)	154	984/2, 1131/1	Ђеле Кула	К1
35.	Југ Богданова-Саве Ковачевића	77	9791	Бубањ	К1
36.	Обреновићева-Трг 14.октобар	41	9791	Бубањ	К1
37.	Николе Пашића-Обреновићева	27	1060	Бубањ	К1

38.	Хајдук Вељкова- Чаирска	83	11140/1	Ђеле Кула	K1
39.	Бул. Др Зорана Ђинђића (градска болница)	134	11140/1	Ђеле Кула	K1

II Почетни износ закупа за локацију по 1м2 на годишњем нивоу износи:

За БИД, централну, Екстра зону..... 5.475,00 динара
За I и II зону 4.380,00 динара
За III, IV и V зону 3.102,50 динара

III Општи услови, начин и рок подношења пријава

Право учешћа имају сва правна лица, предузетници и физичка лица.
Учесници огласа у обавези су да уплате гарантни износ (по локацији – за учешће на огласу) у висини од:

За БИД, централну, Екстра зону..... 2.737,50 динара
За I и II зону 2.190,00 динара
За III, IV и V зону 1.560,25 динара

Уплату гарантног износа извршити на ж.р. бр. 840-1044804-77, са позивом на бр. 97 контролни број-128 ПИБ или ЈМБГ (ако уплаћује физичко лице), сврха уплате ДЕПОЗИТ.

Пријаве на оглас морају бити у писаној форми, подносе се Комисији у затвореној коверти до 30.05.2017. године до 12,00 часова, непосредно Управи Градске општине Медијана, ул.Париске Комуне бб, са назнаком »Пријава за јавно надметање за локацију за киоск« или препорученом пошљицом на наведену адресу.

Пријава мора да садржи:

1.Уколико је подносилац пријаве физичко лице: име и презиме, адресу пребивалишта, фотокопију личне карте,
-Уколико је подносилац пријаве правно лице: назив и седиште фирме, фотокопију Решења издато од АПР и овлашћење за лице које исто заступа,

- Уколико је подносилац пријаве предузетник: име и презиме, адресу пребивалишта, назив и седиште радње, фотокопију Решења издатог од АПР.

2. Назнаку и број локације из Плана локација за киоске на јавним површинама Града Ниша за коју се подноси пријава.

3. Доказ о уплаћеном гарантом износу, број текућег рачуна за повраћај гарантног износа. Правна лица и предузетници уплату гарантног износа уплаћују преко жиро рачуна. Пријаве које нису у складу са условима огласа, непотпуне и неблаговремене неће се разматрати.

Јавно надметање за локацију се може одржати ако је пријављен и присутан најмање један учесника, који је уредно поднео пријаву за локацију.

Учеснику огласа коме је дата у закуп локација за киоск уплаћени гарантни износ се не враћа, већ се урачунава у коначни износ закупа за локацију.

Учеснику огласа коме није дата локација за киоск враћа се уплаћени гарантни износ без камате.

Учесник огласа коме је дата у закуп локација за киоск, а који је одустао нема права на повраћај гарантног износа.

Јавно надметање за локације одржаће се 05.06.2017. године са почетком у 10,00 часова у великој сали Пословно-развојног центра Градске општине Медијана, ул. IX бригаде бб у Нишу.

Решење Председника Градске општине о давању локације у закуп за киоск је коначно.

IV ОБАВЕЗЕ УЧЕСНИКА ОГЛАСА НАКОН ДОНОШЕЊА РЕШЕЊА О ДАВАЊУ ЛОКАЦИЈЕ У ЗАКУП ЗА КИОСК

Учесници огласа дужни су да у року од 8 дана од дана пријема Решења закључе Уговор о закупу локације којим ће се ближе регулисати права и обавезе.

Уколико лице које је добило локацију у закуп у прописаном року не закључи Уговор, губи право на локацију за киоск и право на повраћај гарантног износа.

Излицитирани износ закупа за локацију плаћа се у целости за период од једне године. Уколико учесник-корисник не изврши наведену уплату у року од 8 (осам) дана, сматраће се да је одустао од закључења Уговора и у том случају уплаћени гарантни износ се не враћа.

За коришћење површине јавне намене плаћа се локална комунална такса по м² у складу са Одлуком о локалним комуналним таксама («Службени лист града Ниша» бр.102/2014 и 90/2015).

V Време коришћења локације за киоск и делатност

Локација за киоск даје се у закуп на време до 5 (пет) година, односно до привођења намени јавне површине утврђеној урбанистичким планом

.Ознака К-1 односи се на киоске површине од 4 до 7 мет.кв.

Ознака К-2 односи се на киоске површине од 8 до 12 мет.кв.

Ознака К-3 односи се на киоске површине од 16-32 мет.кв.

Делатност на одобреним локацијама је вишенаменска.

Сва ближа обавештења у вези огласа могу се добити у служби за комуналне послове

Градске општине Медијана, ул. Париске Комуне бб, сваког радног дана.